|  |
| --- |
| +\*xfs\*pvs\*Akl\*cvA\*xBj\*qkc\*uaj\*ktB\*oiy\*rnm\*pBk\*- +\*yqw\*wfg\*kkx\*Arm\*xaD\*mDo\*yCn\*qbl\*zdi\*uyb\*zew\*- +\*eDs\*ors\*lyd\*lyd\*lyd\*yrn\*rog\*ECj\*DuB\*qrk\*zfE\*- +\*ftw\*pxy\*kuE\*gia\*Ehk\*osw\*fDA\*nnE\*Biw\*uiz\*onA\*- +\*ftA\*ajm\*yae\*nxj\*woE\*tvu\*oya\*yla\*dwC\*DDx\*uws\*- +\*xjq\*ujo\*now\*vyo\*pny\*hAi\*xrt\*bpA\*jas\*ixw\*uzq\*- |

|  |
| --- |
|  |
| **REPUBLIKA HRVATSKA** |
| **KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA** |
| **GRAD PREGRADA** |
| **GRADONAČELNIK** |

KLASA: 940-01/24-01/59

URBROJ: 2140-5-02-25-11

Pregrada, 20.03.2025.

GRADSKO VIJEĆE

GRADA PREGRADE

PREDMET: Informacija o rezultatima javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pregrade *Gradske kavane*

* dostavlja se

Na temelju članka 12. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Službeni glasnik KZŽ 23/16, 12/19 u daljnjem tekstu Odluka), Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora (KLASA: 940-01/24-01/59, URBROJ: 2140-5-01-24-03) Gradskog vijeća Grada Pregrade od 11.12.2024.g., Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora (KLASA: 940-01/24-01/59, URBROJ: 2140-5-02-24-4) Gradonačelnika Grada Pregrade od 16.12.2024. godine i članka 52. Statuta Grada Pregrade (Službeni glasnik KZŽ 6/13 i 17/13, 7/18, 16/18- pročišćeni tekst, 5/20, 8/21, 38/22, 40/23) raspisan je Javni natječaj za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pregrade- *Gradske kavane* dana 17.12.2024. godine.

Na objavljeni Javni natječaj prisigla je samo jedna ponuda, koja je ocijenjena pravovremenom, potpunom i time formalno valjanom. Riječ je o ponudi ponuditelja BOMACO d.o.o., OIB: 02768278984, Antuna Stipančića 11, iz Zagreba, u iznosu od 514,40 eura mjesečno bez PDV-a.

S odabranim ponuditeljem zaključen je Ugovor o zakupu poslovnog prostora na razdoblje od 5 godine, dana 28.02.2025. godine, računajući od dana sklapanja Ugovora.

S obzirom da odabrani ponuditelj planira u zakupljenom poslovnom prostoru koristiti profesionalno kuhinju kojom je prostor Gradske kavane opremljen, potrebno je da Grad Pregrada kao vlasnik prostora izvrši preinake u skladu s traženim uvjetima buduće namjene prostora (ugostiteljski objekt).

S obzirom na navederno Grad Pregrada naručio je izradu Projektne dokumentacije- izrada glavnog projekta za ishođenje nove građevinske dozvole Gradske kavane od strane KOSTELGRAD- PROJEKT d.o.o. za projektiranje, građevinarstvo i trgovinu, Obrtnička 5, Pregrada. Na temelju izrađenog projekta Grad Pregrada će podnijeti zahtjev za novu građevinsku dozvolu, izvršiti potrebne radove za prilagodbu prostora u skladu s projektom, a zatim ishoditi novu uporabnu dozvolu. Navedeno se planira izvršiti u vremenskom periodu od 6 mjeseci, nakon čega će se poslovni prostor predati u posjed zakupniku.

S poštovanjem

GRADONAČELNIK

Marko Vešligaj, univ. spec. pol.,v.r.